

IHRE ANREISE



VERANSTALTUNGORT

Der Pschorr

Viktualienmarkt 15
80331 München
Therisiensaal, 2. Stock
www.der-pschorr.de



www.der-pschorr.de

Fahren Sie vom Hauptbahnhof aus mit der U- oder S-Bahn zum Marienplatz. Von dort aus sind es noch fünf Minuten Fußweg bis zum Pschorr.



KONTAKT

VERANSTALTER

CoRE Campus of Real Estate e.V.
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt
Nürtingen-Geislingen
Parkstraße 4
73312 Geislingen an der Steige
www.campus-of-real-estate.de



ANFRAGE UND ANMELDUNG

Andrea Kammel und Rebecca Redmer
Tel. 089 741 333-32
Fax 089 741 333-33
office@campus-of-real-estate.de

FACHLICHE LEITUNG



Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS,
Professor für Immobilienwirtschaft am CoRE Campus
of Real Estate an der HfWU und Aufsichtsratsvorsitzender
der FOCUS REAL ESTATE AG, München



Joachim Stumpf, Geschäftsführer der BBE Handelsberatung
GmbH und der IPH Handelsimmobilien GmbH, München



Dipl.-Geograph Markus Wotruba,
Leiter der Standortforschung, BBE Handelsberatung
GmbH, München



Dipl.-Ökonom Ulrich Frericks,
Dipl.-Sachverständiger (DIA),
International Appraiser, Immobilien-Mediator,
Vorstand der FOCUS REAL ESTATE AG, München



HANDELSIMMOBILIEN 2012 – NEUE FORMATE UND TRENDS

WILLKOMMEN ZUM 3. CORE HANDELSIMMOBILIENTAG



des CoRE Campus of Real Estate der HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen im Pschorr zwischen dem Münchner Viktualienmarkt und der berühmten Schrannehalle.

Nach zwei überragend besuchten und ebenso hoch bewerteten Veranstaltungen freuen wir uns sehr, Ihnen zum 3. CoRE Handelsimmobilientag nicht nur ein erneut hochwertiges und abwechslungsreiches Programm, sondern zugleich eine ungewöhnliche Tagungslocation bieten zu dürfen – mitten im Herzen von München.

Es informieren uns herausragende Experten aus der Praxis in Fachbeiträgen und einer Podiumsdiskussion über **ein Jahr voller neuer Formate und Trends bei Handelsimmobilien.** Unsere Zielgruppen sind erneut die Vertreter der Gewerbeimmobilienbranche, der Kommunen, der Banken und bei uns immer auch die besonders interessierten Studierenden der Immobilienwirtschaft.

Besonders empfehlen möchten wir Ihnen das kostenfreie zusätzliche Vorabendprogramm, welches praktische Einblicke in konkrete Projekte und Konzepte und ein gemütliches get-together bietet. Nutzen Sie diesen schönen Abend zum Dialog mit vielleicht auch für Sie neuen Kontakten aus der Branche. Gerade Einzelhandelsimmobilien sind derzeit das gefragteste Asset Produkt überhaupt.

Wir danken unseren Mediapartnern und Sponsoren, die zusammen erst ermöglichen, Ihnen dieses bunte Programm so kostengünstig anbieten zu können – und freuen uns auf Sie!
Herzliche Grüße

Prof. Dr. Werner Ziegler
Rektor der HfWU

Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS
Konzeptionär der CoRE Handelsimmobilientage



Handelsimmobilien 2012 – neue Formate und Trends

Mi., 24. Oktober 2012 in München

+ Kostenfreies Vorabendprogramm

Mediapartner



Fachliche Leitung



ANMELDUNG: OFFICE@CAMPUS-OF-REAL-ESTATE.DE

Bitte senden Sie Ihre Anmeldung an office@campus-of-real-estate.de oder per Fax an 07331 22-500 oder postalisch an CoRE Campus of Real Estate e.V.

HANDELSIMMOBILIEN 2012 – NEUE FORMATE UND TRENDS

Ja, ich melde mich verbindlich an zum 3. CoRE Handelsimmobilientag am Mittwoch, **24. Oktober 2012** in München.

1. Teilnehmer (Vor-/Nachname)

2. Teilnehmer (Vor-/Nachname)

Unternehmen

Straße/Postfach PIZ/Ort

Telefon E-Mail

AM KOSTENFREIEN VORABENDPROGRAMM NEHME ICH

teil nicht teil

TEILNAHMEGEBÜHR/ANMELDEBEDINGUNGEN

290 EUR/Person 78 EUR/Person
(Studierende u. Vertreter aus Kommunen)

Nach Eingang der Anmeldung geht Ihnen eine Rechnung zu. Sollten Sie kurzfristig verhindert sein, bitten wir Sie, uns bis spätestens zum 31. Aug. Ihre Absage mitzuteilen. Bei einer Stornierung bis zum 30. Sept. müssen wir eine Pauschalgebühr von 150 EUR (Studierende/Vertreter aus Kommunen 75 EUR), bei einer späteren Stornierung die volle Teilnahmegebühr in Rechnung stellen.

DATENSCHUTZ

Mit der Angabe von Kontaktdaten wird das Einverständnis erteilt, über Veranstaltungen von CoRE Campus of Real Estate e.V. informiert zu werden. Es können der Verarbeitung oder Nutzung der Daten für Zwecke der Werbung jederzeit bei CoRE Campus of Real Estate e.V., Parkstraße 4, 73312 Geislingen/Steige, Tel. 07331 22 502, office@campus-of-real-estate.de, widerrufen werden.

Datum

Unterschrift

VORABENDPROGRAMM DI., 23. OKT. 2012, 18.00–21.00 UHR

PRAKTISCHE BEISPIELE VON NEUEN RETAILKONZEPTEN

Durch den Vorabend führen **Markus Wotruba**, Leiter der Standortforschung, BBE Handelsberatung GmbH, München und **Harald Ziller**, Projektleiter des Schranken-Investors, Hammer AG, München.



Markus Wotruba

Wir laden Sie ein zu einem kleinen Rundgang durch die Münchner Altstadt. Wir besuchen die Kamps „Backstube“ am Sendlinger Tor und machen einen Streifzug durch die 2011 wieder eröffnete Schrankenhalle. Als Highlight sei „the first MILKA brandstore“ genannt.

Abschließen möchten wir den Abend bei einem gemütlichen Imbiss und Umtrunk auf Einladung von Hans Hammer, Hammer AG.

Wir freuen uns, Sie am Vorabend in München begrüßen zu dürfen.

18:00 UHR, TREFFPUNKT VOR DEM KINO „FILMTHEATER SENDLINGER TOR“ SENDLINGER-TOR-PLATZ 11, MÜNCHEN (PÜNKTLICH!)

18:00 UHR DAS KAMPS PREMIUMKONZEPT ALS BACKSHOP-TRENDBEISPIEL

18:30 UHR FUSSWEG ZUR SCHRANNENHALLE

18:45 UHR ERLÄUTERUNG DES PREMIUM-INVESTMENTS „SCHRANNENHALLE“ AM MÜNCHNER VIKTUALIENMARKT

19:30 UHR GET-TOGETHER in der „Schranne“ im „Steirerladen“

AUSSTELLER/SPONSOREN



HAUPTPROGRAMM MI., 24. OKT. 2012, 9.30–18.00 UHR

09.30 UHR TEILNEHMERREGISTRIERUNG UND BEGRÜSSUNG MIT KAFFEE UND „BUTTERBREZN“ IM „DER PSCHORR“

10.00 UHR BEGRÜSSUNG FÜR DIE HOCHSCHULE

Rektor Prof. Dr. Werner Ziegler, Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen (HfWU)

10.10 UHR BEGRÜSSUNG DURCH DIE TAGUNGSMODERATOREN

Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS, Aufsichtsratsvorsitzender, FOCUS REAL ESTATE AG, München und Joachim Stumpf, Geschäftsführer BBE Handelsberatung GmbH, München

VERSCHIEDENE KONZEPTE:

IMPULSVORTRÄGE

10.15 UHR AKTUELLE TRENDS UND TENDENZEN IM EINZELHANDEL

Joachim Stumpf, Geschäftsführer, BBE Handelsberatung GmbH, München

10.45 UHR WEITET SICH DER TREND ZUR „MARKENERZIEHUNG DER KONSUMENTEN“ AUS? DAS MILKA-STORE KONZEPT

Olaf Setzer, New Business Manager Kraft Foods Europe, Bremen

11.10 UHR PODIUMSDISKUSSION

„ERSETZT DER ONLINE HANDEL DEN PHYSISCHEN LADEN UND GEHEN UNS DIE MIETER VERLOREN?“

Klaus Illigmann, Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Lars Jähnichen, General Manager Pasing Arcaden, mfi management für immobilien AG, Essen

Dr. Christoph Röck, Weltbild, Geschäftsleitung New Media, Augsburg, erfolgreicher Multichannel-Unternehmer

Dr. Martin Aigner, Hauptgeschäftsführer HBE Handelsverband Bayern e.V., München

Moderation: Prof. Dr. Klaus Gutknecht, elaboratum NEW COMMERCE CONSULTING, München

11.30 UHR KOMMUNIKATIONS- UND KAFFEPAUSE

PORTFOLIOBEWERTUNG:

12.00 UHR HERANGEHENSWEISE, STOLPERSTEINE UND POTENZIALE

Markus Wotruba, Leiter Standortforschung, BBE Handelsberatung, München

12.15 UHR BEWERTUNG VON EINZELHANDELSIMMOBILIEN: DER WEG ZUR NACHHALTIGEN WERTERMITTLUNG

Rüdiger Hornung, Geschäftsführer TÜV SÜD ImmoWert GmbH, Eschborn

12.30 UHR MITTAGSLUNCH IM PSCHORR UND „FRISCHE LUFT TANKEN“ AUF DEM MÜNCHNER VIKTUALIENMARKT

14.00 UHR DIE GEWERBLICHE FINANZIERUNG IM WANDEL

René Reif, Geschäftsführer der René Reif Consulting, München

14.15 UHR GERMAN RETAIL – DER BLICK INTERNATIONALER INVESTOREN AUF DEUTSCHE EINZELHANDELSIMMOBILIEN

Steffen Hofmann, Head of Retail (Germany), Property Henderson Global Investors, Frankfurt

14.30 UHR DAS DEUTSCHE MEDIATIONSGESETZ 2012: INTERESSEN-GEPRÄGTE STREITLÖSUNG BEI KONFLIKTEN MIT MIETERN

Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS, Aufsichtsratsvorsitzender der FOCUS REAL ESTATE AG, München

14.45 UHR AKTUELLE RECHTSPRECHUNG UND ENTWICKLUNGEN IN DER GENEHMIGUNGSPRAXIS

Dr. Mark Butt, Rechtsanwalt, GSK Stockmann + Kollegen, München

15.15 UHR KOMMUNIKATIONS- UND KAFFEPAUSE

BRANDNEUE KONZEPTE:

15.30 UHR GROSSFLÄCHE FLEXIBEL, INTEGRIERT UND ARCHITEKTONISCH HOCHWERTIG: DER ANSATZ VON KAUF LAND

Jürgen Faltenbacher, Prokurist International Expansion Deutschland, Kaufland Stiftung & Co KG, Neckarsulm

15.50 UHR KOCHHAUS – BALD NICHT NUR IN BERLIN UND HAMBURG

Lea Passarge, Projektmanagerin Kochhaus GmbH, Berlin

16.10 UHR BRITISH ALLSORTS: EIN HYBRIDES HANDELSKONZEPT IN UNTYPISCHER STADTEILLAGE (RAMERSDORF)

Gary Plank, Eigentümer, München

16.30 UHR GET-TOGETHER IM PSCHORRBRÄU